



UITBREIDING VERGUNNING GROEVE KORTEMARK

06.07.2026

Jan Vanmeirhaeghe - Manager Operations Environment
Goedroen Lamote - Milieucoördinator Groeves
Bram Defloor - Plant Manager Kortemark

INHOUD

1. INTRODUCTIE WIENERBERGER

2. OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

- SITUERING
- UITVOERINGSPLAN
- PROCEDURE

3. VRAGEN ?

INLEIDING

WIENERBERGER

- › Internationale groep
- › Baksteenproducent
- › Kortemark
 - › Gevelsteen
 - › 4 lijnen: SPK, LWK, HV2, BSK
 - › Kleigroeve



INHOUD

1. INTRODUCTIE WIENERBERGER

2. **OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG**

- SITUERING
- UITVOERINGSPLAN
- PROCEDURE

3. VRAGEN ?

SITUERING

ONTGINNINGSGBIED

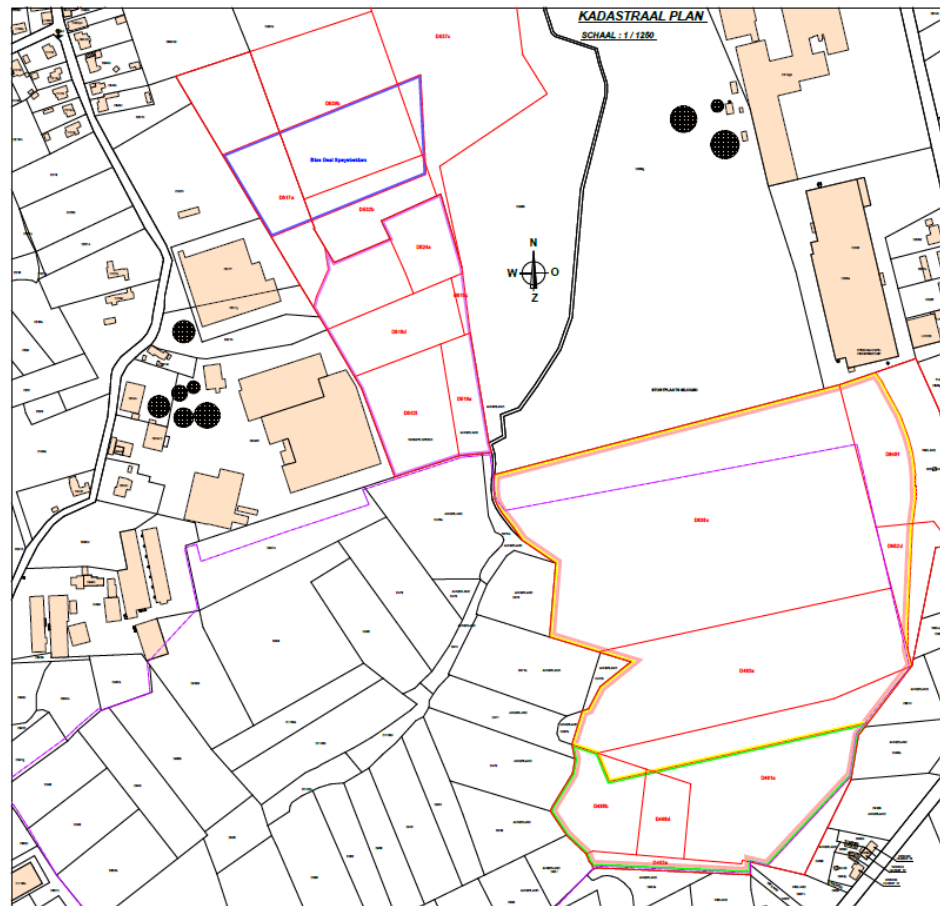
- › Projectgebied OVA = UITBREIDING
- › Continuïteit van kleibevoorrading fabriek garanderen
- › Opvulling ikv nabestemming 'landbouw' tot op maaiveldniveau
- › MER goedgekeurd 2019 + actualisatie in 2026

PROVINCIE :	WEST - VLAANDEREN
GEMEENTE :	KORTEMARK
KADASTRALE GEGEVENS :	KORTEMARK 1 ^o Afdeling SECTIE D
ONTWEP :	BILANSE 1
UITBREIDING ONTGINNING WIENERBERGER KORTEMARK	
- SITUERINGPLAN - KADASTRAAL PLAN	
OPDRACHTGEVER / EGENDIENAR :	WIENERBERGER NV Driehoek Kortemark Hogendriehoek 12 2812 Kortemark
ONTWERPER :	
PLAN Nr. :	DATUM :
22 / 4061 A	11 okt 2024
SCHAAL :	1 : 1250



LEGENDE KADASTRAAL PLAN

	CONTOURN VERBODENSGEBIED
	AF TE WILDEN (> PASE 3)
	BLAUW ORAL UITBREIDING
	OUWERSPONGELIJKE CONTOURN VERBODENSGEBIED
	MER OVA PASE 3B (zie de toelagen van het MER document van 2019 en 2026)
	KADASTRALE PERCELSGRENZEN
	CONTOURN ONTGINNINGSGBIED



OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

AANVRAAG

- > **UITBREIDING**
op de bestaande vergunning
- > Voorwerp van de aanvraag
= ontginning van klei en opvulling met niet-verontreinigde gronden
- > Huidige vergunning tot
23.09.2030

RUBRIKENTABEL: HUIDIG

Rubriek	Omschrijving
15.1.1°	Stalplaats machines: Kleigroeve met 2 graafmachines en 2 dumpers
18.1.2°	Kleiontginning met een totale voor winning bestemde oppervlakte van 15,3 ha, exclusief toevoeging voorwerp van de aanvraag.
30.1.1°c)	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW: 2 transportbanden, 1 bagger
30.10.1°	Inrichting voor de opslag van minerale producten (3 ha)
53.5.2°	Bronbemaling: winning van grondwater/hemelwatermengsel (max. 175.000 m ³ /jaar)
53.8.1°a)	Netwerk van drainagebuizen en pomphuis (Speyebekken ikv Blue Deal)
53.11.1°	Werken voor het onttrekken van grondwater met inbegrip van terugpompen van onbehandeld en niet-verontreinigd grondwater in dezelfde watervoerende laag (max. 175.000 m ³ /jaar)
60.2°	Opvullen met niet-verontreinigde grond voor een volume van 2.059.327 m ³ .

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

AANVRAAG

- > **UITBREIDING**
op de bestaande vergunning
- > Voorwerp van de aanvraag
= ontginning van klei en opvulling met niet-verontreinigde gronden
- > Huidige vergunning tot
23.09.2030

RUBRIKENTABEL: **NIEUW**

Rubriek	Omschrijving
15.1.1°	Stalplaats machines: Kleigroeve met 2 graafmachines en 2 dumpers
18.1.2°	Kleiontginning met een totale voor winning bestemde oppervlakte van 16,3 ha, exclusief toevoeging voorwerp van de aanvraag.
30.1.1°c)	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW: 2 transportbanden, 1 bagger
30.10.1°	Inrichting voor de opslag van minerale producten (3 ha)
53.5.2°	Bronbemaling: winning van grondwater/hemelwatermengsel (max. 175.000 m ³ /jaar)
53.8.1°a)	Netwerk van drainagebuizen en pomphuis (Speyebekken ikv Blue Deal)
53.11.1°	Werken voor het onttrekken van grondwater met inbegrip van terugpompen van onbehandeld en niet-verontreinigd grondwater in dezelfde watervoerende laag (max. 175.000 m ³ /jaar)
60.2°	Opvullen met niet-verontreinigde grond voor een volume van 2.932.462 m ³ .

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

AANVRAAG

- › **ONTGINNING:**
 - › Opp. uitbreiding: 3,2 ha
 - › Opp. totaal: 16,3 ha
 - › Diepte: max. 40 m-mv
 - › **Mager front:** ca. 20m-mv
= met bagger
 - › **Vet front:** ca. 40 m-mv
= met kraan
 - › Richting: N → Z

SITUERING



OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

ONTGINNING

- › Droge ontginning
- › Wijziging van reliëf → put fungeert als buffer van hemelwater
- › **Bronbemaling:** mengsel hemel- & grondwater → pompen in Speyebeek

UITVOERINGSPLAN



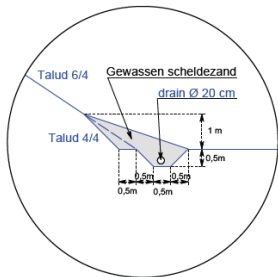
OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

STABILITEIT

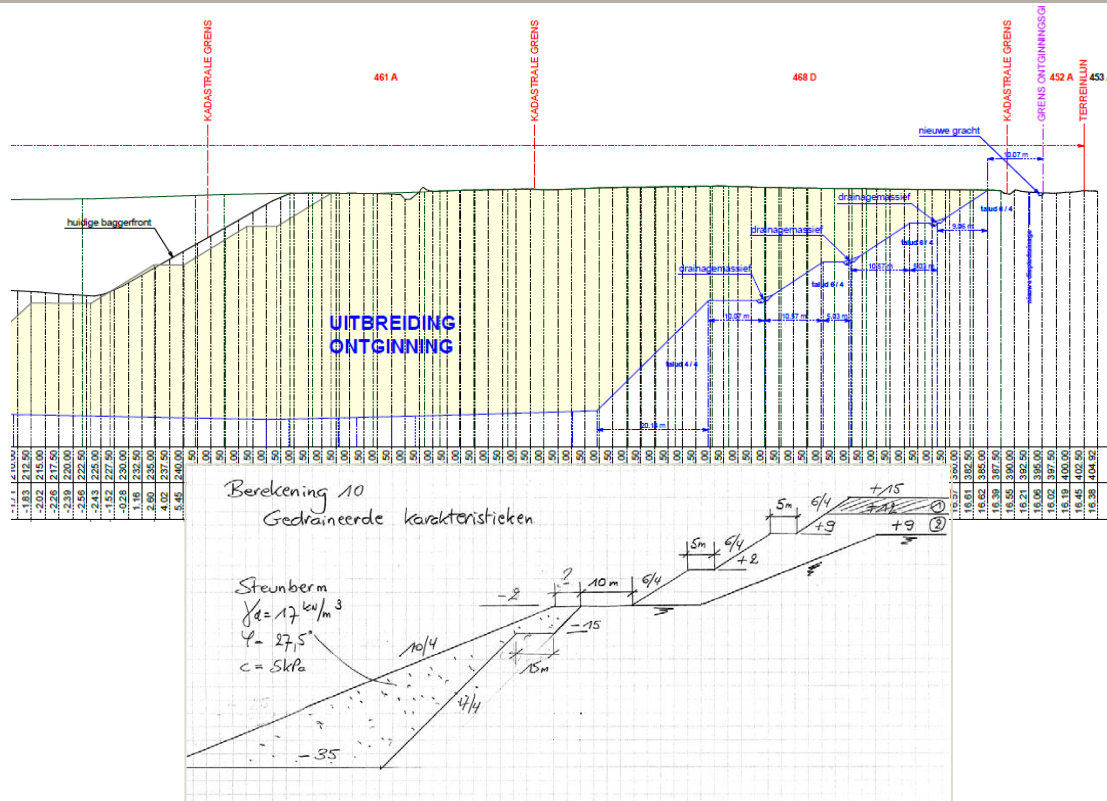
- › Stabiliteitsstudie prof. Maertens (2015)
- › Talud met bermen op +9 en +2 m TAW
- › Drainage en steunberm tussen -2 en -25 m TAW.

DETAILTEKENING DRAINAGEMASSIEF MET DRAIN

SCHAAL : 1 / 100



PROFIEL - DWARSDOORSNEDE



EFFECTEN OP DE OMGEVING

OPPERVLAKTEWATER

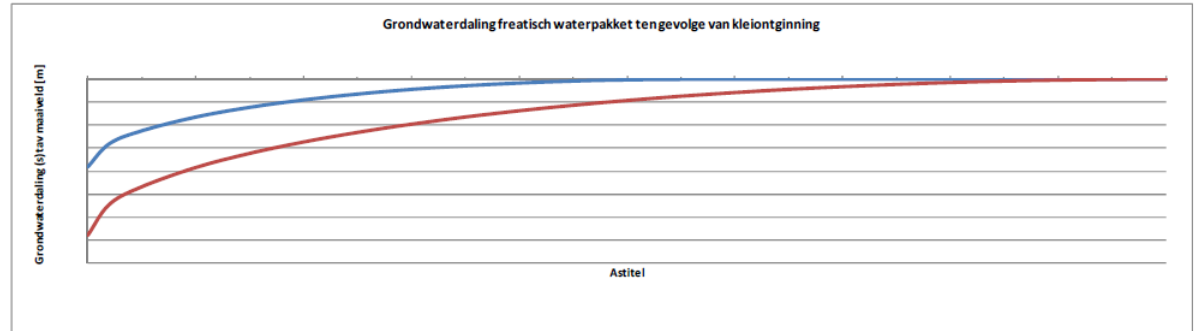
- › Fluviaal: *niet*
- › Pluviaal: *klein tot middelgrote kans (langs gracht – Speyebeek)*
- › Grachtensysteem rondom ontginning
- › Controlestalen
- › **Verwaarloosbaar effect**



EFFECTEN OP DE OMGEVING

GRONDWATER

- › Volgens studie Arcadis (2010):
- › Door bronbemaling:
grondwaterpeilverlaging
- › Gebied blijft beperkt tot afstand
van 170m rondom
projectgebied
- › **Verwaarloosbaar effect**



EFFECTEN OP DE OMGEVING

BODEM

- › Studie Ontvangende Groeve
- › Niet-verontreinigde gronden onder rubriek 60.2
- › 80% BSN type III (SOG) voor gronden dieper dan 1,5 m-mv
- › PFAS (addendum 2026 op SOG) hanteren **detectielimiet**
- › **Verwaarloosbaar effect**

Verder blijkt uit de bovenvermelde vergunning dat het hemelwater en grondwater dat zich in de groeve verzamelt, in functie van de ontginning wordt opgepompt en geloosd in de Speyebeek. De groeve te Kortemark moet dus als niet-geïsoleerd worden beschouwd, omdat het water uit de groeve via pomping en lozing, rechtstreeks in contact staat met het oppervlaktewater van de Speyebeek. De concentraties PFAS in de bodemmaterialen die voor opvulling worden aangewend, moeten dus voldoen aan de toetsingswaarden voor vrij gebruik in het bestemmingstype I/II:

PFOS: 1,5 µg/kg DS

PFOA: 1,0 µg/kg DS

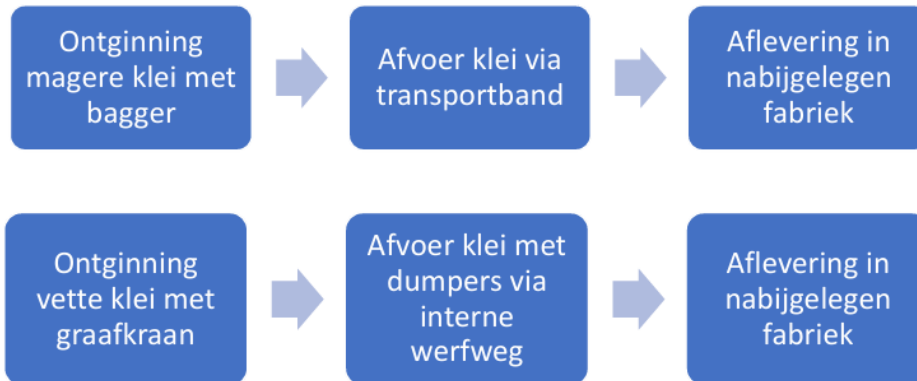
Som PFAS: 4 µg/kg DS

EFFECTEN OP DE OMGEVING

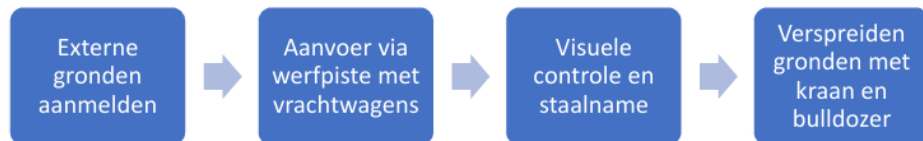
MOBILITEIT - GELUID

- › Verkeersgenererende activiteit
- › Ontginning:
 - › Dumper, kraan, bulldozer
 - › Emmerbagger (elektrisch)
- › Vrachtwagens (opvulling)
 - › max. 50 bewegingen / dag
 - › max. 150 dagen / jaar
- › Personeelsvervoer = miniem
- › **Verwaarloosbaar effect**

1) Ontginning klei



2) Opvulling



EFFECTEN OP DE OMGEVING

BIODIVERSITEIT - STIKSTOF

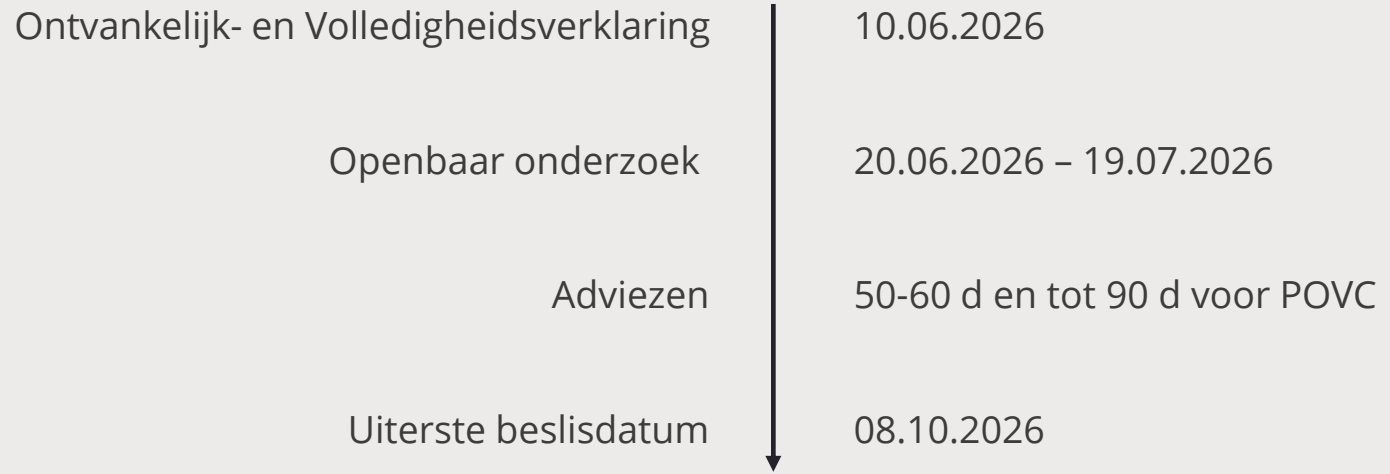
- › Verzurende en bemestende deposities → stikstofstudie
- › **Geen** habitatrictlijngebied of VEN-gebied in de nabije omgeving
- › **Verwaarloosbaar effect**

Tabel 4. Overzicht emissies zwaar en licht vervoer

	Lichte voertuigen	Zware voertuigen	Totaal
Totaal aantal voertuigbewegingen	160	15000	
NO _x emissies (kg/km/uur)	0.00000533	0.00174	0.00175
NH ₃ emissies (kg/km/uur)	0.00000016	0.00002	0.00002
SO ₂ emissies (kg/km/uur)	0.00000001	0.00000	0.00000

PROCEDURE

- › Gewone vergunningsprocedure voor OVA
- › Klasse 1 activiteit → bevoegde overheid = provincie West-Vlaanderen





VRAGEN?

ARCHEOLOGIENOTA

PROSPECTIE & OPGRAVING

- › Acke & Bracke Archeologie
- › Prospectie & opgraving reeds uitgevoerd
- › 1 Romeins brandrestengraf
- › Natuurwetenschappelijk onderzoek

