



Aanwezig: Toon Vancoillie, Voorzitter gemeenteraad
Karolien Damman, Burgemeester
Stefaan Vercooren, Koen Decleir, Lynn Vermote, Jan Stoens, Christine Logghe, Schepenen
Marc Vulsteke, Ronny Vierstraete, Jelle Vercoutere, Tim Deweerdt, Laurens Vandewalle, Paul Kimpe, Birger Debacker, Stijn De Neve, Steven Provoost, Iris Plaisier, Jana Hindryckx, Anke Vandermeersch, Geert Cornette, Dirk Lagae, Dorine Onraedt, Gemeenteraadsleden
Sara De Meyer, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Marnic Deceuninck, Raadslid

Afwezig:

OPENBARE ZITTING

RUP De Snekke - ontwerp - voorlopige vaststelling

Aanleiding, feiten en context

- Reden tot opmaak van dit RUP:
 - De hoofddoelstelling van dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) is de realisatie van een inbreidingsgericht woonproject aansluitend bij het centrum van Kortemark, op de plaats van de vroegere schrijnwerkerij Bruynooghe.
 - Ter ondersteuning van de woonomgeving worden ook woonondersteunende functies mogelijk gemaakt.
 - Aansluitend worden ook bestemmings- en inrichtingsvoorschriften voor de aanpalende zone langs de Snekkestraat voorzien.

Relevante documenten

- Procesnota
- Toelichtingsnota
- Ontwerp RUP:
 - Grafisch plan
 - Stedenbouwkundige voorschriften
 - Grafisch register planbaten

Juridisch kader

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15 mei 2009
- Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen
- Decreet d.d. 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Toon Vancoillie, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Koen Decleir, Lynn Vermote, Jan Stoens, Christine Logghe, Marc Vulsteke, Ronny Vierstraete, Jelle Vercoutere, Laurens Vandewalle, Paul Kimpe, Birger Debacker, Stijn De Neve, Iris Plaisier, Jana Hindryckx, Anke Vandermeersch, Geert Cornette, Dorine Onraedt), 1 stem tegen (Tim Deweerdt), 2 onthoudingen (Steven Provoost, Dirk Lagae)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan De Sneppe, bestaande uit

- grafisch plan
- stedenbouwkundige voorschriften

en bijhorende toelichtingsnota, procesnota en grafisch register van de planbaten voorlopig vast.

Artikel 2: Het ontwerp RUP dient te worden onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Artikel 3: Het ontwerp RUP dient na de voorlopige vaststelling onmiddellijk te worden verstuurd naar de deputatie van de provincie, naar het departement en naar de Vlaamse Regering.

Aldus gedaan in zitting van 24 november 2025.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen Directeur,
Sara De Meyer

Voorzitter gemeenteraad,
Toon Vancoillie
