

Gemeente **KORTEMARK**

BEKENDMAKING

BESLISSING VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Omgevingsloket nummer: OMV_2025015059

Bevoegde Overheid: College van burgemeester en schepenen

Gegevens van de aanvragers/exploitanten: Christophe Desimpel met als contactadres Guldensporenpark 117A te 9820 Merelbeke-Melle

Ligging van het voorwerp aanvraag: Markt 7, 8, 9, 10, /101 en /101, 8610 Kortemark

Kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie C nrs. 575F, 575E, 576C, 581G2 en 582G

Voorwerp van de aanvraag: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Onderwerp:

- Bouwen van een meergezinswoning met 3 appartementen (blok A)
- Bouwen van een meergezinswoning met 11 appartementen (blok B)
- Bouwen van een gezamenlijke fietsenberging 93m²
- rooien van 4 bomen
- Slopen van een woning (huisnummer 8)
- Slopen van een berging (huisnummer 7)
- Slopen van een woning (huisnummer 9)
- Slopen van een berging (palend aan huisnummer 10)
- exploiteren van 14 warmtepompen (4.3kW/st) 60.2kW

Datum van de beslissing: 15/09/2026

Aard van de beslissing: Voorwaardelijk vergund



Gegevens met betrekking tot de inzagemogelijkheden: het besluit ligt ter inzage van het publiek op de dienst Wonen en Omgeving, Stationsstraat 68 te 8610 Kortemark van **24/09/2026** tot **23/10/2026**.

Openingsuren:

Ma. Di. Don. Vr. van 9u tot 12u : **op afspraak**Woe. 9u tot 12u en van 14u tot 16u : **zonder afspraak**De beslissing (B) is ook digitaal raadpleegbaar via het inzageket (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>) of via QR-code.

Gegevens met betrekking tot de beroepsmogelijkheden: tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Deputatie Provincie West-Vlaanderen

U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Het beroep wordt bij voorkeur digitaal ingesteld via het Omgevingsloket: omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be.

U kan ook een analogo beroep instellen. Stuur hiervoor een beroepschrift per aangetekende brief naar de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, op het volgende adres: Dienst Vergunningen (beroepen), Provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41, 8200 Sint-Andries (Brugge).

De uiterste datum voor het indienen van het beroep is 23/10/2026.

Het beroepsschrift bevat: in voorkomend geval, het bewijs van de betaling van dossiertaks, de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht en in voorkomend geval, de inventaris van de overtuigingsstukken.

Bezorg gelijktijdig bij aangetekende brief, via afgifte tegen ontvangstbewijs, of via www.omgevingsloket.be een afschrift van beroep aan:

- De vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- Het College van Burgemeester en Schepenen van Kortemark, Stationsstraat 68, 8610 Kortemark.

Vermeld in uw beroepsafschrift:

- Uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- De volgende referentie: **OMV_2025015059**;
- De redenen waarom u beroep aantekent;
- Een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
- Of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer BE21 0910 1313 1203 van provincie West-Vlaanderen met als referentie "beroep omgevingsvergunning **OMV_2025015059**" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.