

ZITTING van 13 maart 2017

Aanwezig: Marc Vulsteke, Voorzitter.

Toon Vancoillie, Burgemeester.

Rik Waeyaert, Stefaan Vercooren, Karolien Damman, Johan Braem, Ronny Vierstraete, Schepenen.

Christine Logghe, Voorzitter O.C.M.W. - Schepen.

Michel Deseure, Rita Tyvaert, Luc Vandermeersch, Rosa Moutton, Noël Bryon, Isabelle Doom, Marnik Vanbecelaere, Tom Cornette, Lynn Vermote, Jan Stoens, Dries Uyttenhove, Koen Declair, Geert Vercruysse, Mark Pollentier, Tim Deweerdt, Raadsleden.

Sara De Meyer, Gemeentesecretaris.

Afwezig: Jelle Vercoutere, Raadslid.

## OPENBARE ZITTING

### **12 Goedkeuring gemeentelijke belasting op inname openbaar domein voor bouw-en verbouwingswerken op privé domein voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019**

#### Juridisch kader

- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.
- Artikel 7 §1 van decreet van 30 mei 2008.
- De omzendbrief BB 2011/01 van 10/06/2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.
- Artikelen 42, §3 van het Gemeentedecreet.
- Artikelen 170, §4 van de Grondwet.
- Aangetekend schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling lokale financiën dd. 16/02/2017 met referentie 2017-101.

#### Context - motivatie

- De inname van het openbaar domein voor bouw- en verbouwingswerken op privé-domein brengt verkeershinder mee.
- Extra logistieke werklast voor de gemeentelijke technische dienst.
- Veiligheidsproblematiek.
- De financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget van de gemeente in evenwicht te houden.

Besluit, met twintig ja-stemmen (Marc Vulsteke, Toon Vancoillie, Rik Waeyaert, Stefaan Vercooren, Karolien Damman, Johan Braem, Ronny Vierstraete, Michel Deseure, Rita

Tyvaert, Luc Vandermeersch, Rosa Moutton, Noël Bryon, Isabelle Doom, Marnik Vanbecelaere, Lynn Vermote, Tom Cornette, Jan Stoens, Dries Uyttenhove, Koen Declair en Tim Deweerdt) bij twee onthoudingen (Geert Vercruyse en Mark Pollentier):

Artikel 1: De Gemeenteraad beslist voor de aanslagjaren 2017 t.e.m. 2019 een kohierbelasting te heffen op de inname van het openbare domein via het plaatsen van voorwerpen in het kader van bouw- en verbouwingswerken op het privé-domein.

Artikel 2: De belasting voor de inname van het openbare domein n.a.v. bouw- en verbouwingswerken op privé-domein wordt als volgt vastgesteld:

0,15 EUR per m<sup>2</sup> per dag, met een minimum bedrag van 10 EUR per dag.

- Elk gedeelte van een vierkante meter wordt als een volle meter beschouwd.
- Voor de berekening van de oppervlakte wordt de oppervlakte beschouwd van de omschreven veelhoek begrensd door enerzijds de rooilijn of ontworpen rooilijn en anderzijds de uiterste punten van de werfinrichting welke het voorwerp van de inname uitmaakt. Indien een rooilijn ontbreekt, geldt de inname vanaf de grens met de privé-eigendommen.

Artikel 3: Er wordt vrijstelling van belasting verleend in de volgende gevallen:

- bij het bouwen of bij werken door of voor rekening van een gewest, provincie, gemeente, openbare instelling of erkende instellingen van openbaar nut.
- bij een inname van het openbaar domein buiten de bebouwde kommen van de gemeente Kortemark. Een bebouwde kom wordt aangegeven door de aanwijzingsborden F1a en F1b en F3a en F3b.
- de duur van de inname van het openbaar domein is kleiner of gelijk aan 30 kalenderdagen.

Artikel 4: De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de inname van het openbare domein voor bouw- of verbouwingswerken op privé-domein, en bij ontstentenis van een aanvraag, de bouwheer. De belasting wordt berekend aan de hand van de vergunning, afgeleverd door de Burgemeester. Iedere inname buiten het vergunde gedeelte wordt ambtshalve opgemeten en vastgesteld.

Artikel 5: De belasting is verschuldigd per bouwwerf en dit vanaf de eerste dag van de inname van de openbare weg. De belasting is ondeelbaar en voor gans de periode verschuldigd, ongeacht de datum van aanvraag of beëindiging van de opstelling van de inname van het openbaar domein. Iedere begonnen dag wordt gerekend als een volle dag. De belasting blijft verschuldigd tot de volledige ontruiming van het ingenomen gedeelte.

Artikel 6: De belasting wordt ingevorderd door de financieel beheerder door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen. De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen.

Artikel 7: Het gemeentebestuur is te allen tijde gerechtigd controle uit te oefenen met het oog op een correcte toepassing van deze reglementering.

Aldus gedaan in zitting van 13 maart 2017.

Namens de Gemeenteraad:

De Gemeentesecretaris,  
(n.g.) Sara De Meyer

De Voorzitter,  
(n.g.) Marc Vulsteke

Voor eensluidend afschrift:  
Kortemark, 20/03/2017.

De Gemeentesecretaris,



Sara De Meyer



De Voorzitter,



Marc Vulsteke