



# Borgstelling lasten zonevreemdheid

Versie 10 februari 2026

Entiteit: Ruimte  
Contactpersoon: Omgevingsloket

## Inhoud

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Inleiding .....         | 1 |
| Werkwijze .....         | 1 |
| 1. Borgtocht .....      | 2 |
| 2. Borgsteller .....    | 3 |
| 3. Deposant .....       | 3 |
| 4. Begunstigde(n) ..... | 3 |
| 5. Samenvatting .....   | 4 |
| 6. Bevestiging .....    | 4 |
| Vrijgave .....          | 4 |

## Inleiding

Conform de gemeentelijke verordening dd. 18 maart 2024 inzake lasten op zonevreemdheid dient er een waarborg te worden gestort bij de Deposito- en Consignatiekas.

## Werkwijze

De waarborg kan worden geleverd met een borgstelling via een overschrijving op de Deposito- en Consignatiekas en dit kan door in te loggen op <https://financien.belgium.be/nl/E-services/e-depo>.

Vereisten:

- u meldt u aan via identiteitskaart, itsme-app of via MyGov.be en dan kiest u uit eigen naam of in naam van uw onderneming
- u hebt volgende informatie bij de hand:
  - het rekeningnummer vanwaar het geld zal worden gestort naar de Deposito- en Consignatiekas;
  - uw rijksregisternummer (terug te vinden op uw identiteitskaart) OF indien de aanvraag op naam van een onderneming staat, het ondernemingsnummer van de zaak;
  - uw e-mailadres.



Een nieuw dossier aanmaken, onder aanmaak van een dossier : BORGTOCHTEN.

Na het doorklikken op een nieuw dossier openen in de geselecteerde categorie – ‘Borgtocht gevraagd door een openbare instantie’ klik je op de knop ‘EEN NIEUW DOSSIER OPENEN IN DE GESELECTEERDE CATEGORIE’ rechtsonder.

Nieuw dossier aanmaken | Mijn dossiers raadplegen

Aanmaak van een dossier

**BORGTOCHTEN**

- Borgtocht overheidsopdracht
- Borgtocht wet Breyne
- Borgtocht vervoersvergunning
- Huurwaarborg
- Borgtocht kansspelen
- Borgtocht gevraagd door een openbare instantie**

**DEPOSITO'S**

- Tegoeden van verdwenen of overleden begunstigen
- Vereffende vennootschap of vennootschap in vereffening
- Fondsen na sluiting faillissement
- Kantonnement
- Andere consignatie
- Depositorekening

EEN NIEUW DOSSIER OPENEN IN DE GESELECTEERDE CATEGORIE

Via deze link [Handleiding NL opening van een borgtochtdossier.pdf \(belgium.be\)](#) en <https://financien.belgium.be/nl/betalingen/algemeen/tutorial> (dit is een filmpje) kan u stapsgewijs volgen hoe u te werk moet gaan voor het aanmaken van een nieuw borgtochtdossier.

## 1. Borgtocht

### ALGEMENE INFORMATIE

1. **Bedrag van het dossier:** 1500 (euro)
2. **Taal van de borgstellingsakte:** NL
3. **Korte omschrijving van het voorwerp van de borgstelling:** borgstelling ikv lasten zonevreemdheid + BOUWPLAATS (= adres van de werken)

### DETAILS VAN DE BETALING

4. **IBAN:** het rekeningnummer waaruit de betaling zal gebeuren
5. **Titularis van de rekening:** de naam van de rekeninghouder

**VOLGENDE →**

Borgtocht gevraagd door een publieke instantie

1 Borgtocht | 2 Borgsteller | 3 Deposant | 4 Begunstigde(n) | 5 Samenvatting | 6 Bevestiging

**ALGEMENE INFORMATIE**

Opgelet dit bedrag dient op €0,01 nauwkeurig gestort worden.

Bedrag van het dossier: Voer het bedrag van de borgtocht in **1**

Uw referentie: Voer uw referentie in (optioneel)

Taal van de borgstellingsakte: FR NL **2**

Korte omschrijving van het voorwerp van de borgstelling: voer een korte beschrijving van het voorwerp van de borgstelling in **3**

**DETAILS VAN DE BETALING**

Vul het nummer in van de rekening waarvan de borgtocht gestort zal worden. Na de ontvangst van de handlichting zal het geld op deze rekening teruggestort worden.

☐ Rekening buiten SEPA

IBAN: Voer het IBAN rekeningnummer in **4**

BIC: Voer BIC code in

Titularis van de rekening: voer de naam van de titularis van de rekening **5**



## 2. Borgsteller

1. **Rijksregisternummer of KBO:** geef je rijksregisternummer (natuurlijk persoon) of KBO-nummer (vennootschap) in en klik op het vergrootglas om op te zoeken
2. **E-mailadres voor de opvolging van het dossier:** geef jouw e-mailadres in
3. **Telefoonnummer:** geef jouw telefoonnummer in
4. **Bevestig het mailadres:** geef hetzelfde e-mailadres in zoals ingegeven bij 2
5. Klik op de knop TOEVEGEN

VOLGENDE →

Borgtocht gevraagd door een publieke instantie

| 1         | 2           | 3        | 4              | 5            | 6           |
|-----------|-------------|----------|----------------|--------------|-------------|
| Borgtocht | Borgsteller | Deposant | Begunstigde(n) | Samenvatting | Bevestiging |

Voer de gegevens van degene die verantwoordelijk is voor de borgtocht in.

| Nationaal identificatienummer                                                                                                                                                                                                                                    | Naam | Rol                                            | Acties |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------|--------|
| <b>BORGSTELLER</b>                                                                                                                                                                                                                                               |      |                                                |        |
| Rijksregisternummer of KBO<br>Voer een rijksregisternummer of KBO in 1                                                                                                                                                                                           |      |                                                |        |
| Dit veld is verplicht<br>Het KBO nummer kan gevonden worden met de hulp van de volgende tool:<br><a href="http://kbopub.economie.fgov.be/kbopub/zoeknaamfonetischform.html?lang=nl">http://kbopub.economie.fgov.be/kbopub/zoeknaamfonetischform.html?lang=nl</a> |      |                                                |        |
| Nationaal nummer of bisnummer                                                                                                                                                                                                                                    |      |                                                |        |
| E-mailadres voor de opvolging van het dossier<br>Voer een mailadres in 2                                                                                                                                                                                         |      | Telefoonnummer<br>Voer een telefoonnummer in 3 |        |
| Bevestig het mailadres<br>Voer opnieuw het mailadres in 4                                                                                                                                                                                                        |      |                                                |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | 5<br>TOEVEGEN                                  |        |

## 3. Deposant

In dit scherm hoef je geen wijzigingen aan te brengen

VOLGENDE →

## 4. Begunstigde(n)

Voer een ondernemingsnummer in: 0207.532.488 (dit is het ondernemingsnummer van Gemeente Kortemark)

Borgtocht gevraagd door een publieke instantie

| 1         | 2           | 3        | 4              | 5            | 6           |
|-----------|-------------|----------|----------------|--------------|-------------|
| Borgtocht | Borgsteller | Deposant | Begunstigde(n) | Samenvatting | Bevestiging |

Vul de gegevens in van de publieke instantie die de borgstelling eiste. Vraag deze informatie, indien nodig, bij deze instantie op.

| BEGUNSTIGDE VAN DE BORGTOCHT                                                                                                                                                                                                            |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| KBO nummer<br>Voer een ondernemingsnummer in                                                                                                                                                                                            |            |
| Het KBO nummer kan gevonden worden met de hulp van de volgende tool:<br><a href="http://kbopub.economie.fgov.be/kbopub/zoeknaamfonetischform.html?lang=nl">http://kbopub.economie.fgov.be/kbopub/zoeknaamfonetischform.html?lang=nl</a> |            |
| ← VORIGE                                                                                                                                                                                                                                | VOLGENDE → |



Klik op het vergrootglas, en vul volgende gegevens verder aan:

- **E-mailadres voor de opvolging van het dossier:** [omgevingsloket@kortemark.be](mailto:omgevingsloket@kortemark.be)
- **Bevestig het mailadres:** [omgevingsloket@kortemark.be](mailto:omgevingsloket@kortemark.be)

E-mailadres voor de opvolging van het dossier

Voer een mailadres in

Telefoonnummer

Voer een telefoonnummer in.

Bevestig het mailadres

Voer opnieuw het mailadres in

**VOLGENDE →**

## 5. Samenvatting

Controleer de ingevoerde gegevens.

**DOSSIER AANMAKEN**

## 6. Bevestiging

Nu krijgt u de informatie om de betaling uit te voeren.

Doe dit zo snel mogelijk zodat uw dossier geen vertraging oploopt en de procedure vlot kan verlopen.

U ontvangt tevens een samenvatting per e-mail waarin e betalingsgegevens ook terug te vinden zijn.

De e-mail ziet er als volgt uit:

Opening van het DCK dossier borgtocht gevraagd door een publieke instantie 21048055



FPS Finances - SPF Finances - FOD Financiën <noreply@minfin.fed.be>  
Aan

Als er problemen zijn met de weergave van dit bericht, klikt u hier om het in een webbrowser te bekijken.

U ontvangt niet vaak e-mail van [noreply@minfin.fed.be](mailto:noreply@minfin.fed.be). [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)



**Federale  
Overheidsdienst  
FINANCIËN**

Mevrouw, Mijnheer,

U heeft een dossier borgtocht gevraagd door een publieke instantie geopend bij de Deposito- en Consignatiekas (DCK). Dit dossier heeft het nummer 21048055.

## Vrijgave

Wanneer de opgelegde lasten conform de vergunning uitgevoerd werden, stuurt u een e-mail met verzoek tot vrijgave naar [omgevingsloket@kortemark.be](mailto:omgevingsloket@kortemark.be)

Vermeld hierbij volgende zaken:

- Naam van de Deposant / Borgsteller
- Locatie waarop de lasten betrekking hebben (= bouwplaats)
- Voeg bewijsstukken van de uitgevoerde lasten toe:
  - Foto's
  - Facturen of aankoopbewijzen