



Aanwezig: Toon Vancoillie, Voorzitter gemeenteraad
Karolien Damman, Burgemeester
Stefaan Vercooren, Koen Decleir, Lynn Vermote, Jan Stoens, Christine Logghe, Schepenen
Marc Vulsteke, Ronny Vierstraete, Jelle Vercoutere, Tim Deweerdt, Laurens Vandewalle, Paul Kimpe, Birger Debacker, Stijn De Neve, Steven Provoost, Iris Plaisier, Jana Hindryckx, Marnic Deceuninck, Anke Vandermeersch, Geert Cornette, Dirk Lagae, Dorine Onraedt, Gemeenteraadsleden
Sara De Meyer, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

OPENBARE ZITTING

Onroerende goederen AG14: rooilijn Gouden Hoofdstraat (huizen pare nummers van nr. 42 t.e.m. nr. 58) in het kader van openbare werken - definitieve vaststelling

Aanleiding, feiten en context

- Op 26 mei 2025 besliste de gemeenteraad over de voorlopige vaststelling van de rooilijn.
- Het dossier werd in het voornoemde gemeenteraadsbesluit getoetst aan de artikels 3 en 4 (in voorkomend geval art. 6) van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019.
- In overeenstemming met art. 17 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019 vond het openbaar onderzoek plaats van 16 juni 2025 t.e.m. 15 juli 2025.
- Uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.
- Het is echter wel de bedoeling de nodige gronden voor de realisatie van het project te verwerven om niet.
- De raad stelt, op basis van het openbaar onderzoek, vast dat aanpassingen aan het dossier zich niet opdringen.
- Wegens gebrek aan bezwaren kan er besloten worden dat er zich geen wijzigingen aan het voorlopig vastgestelde rooilijnplan opdringen.

Relevante documenten

- Ontwerp rooilijnplan deel Gouden Hoofdstraat Handzame
- Gemeenteraadsbesluit 26 mei 2025 Voorlopige vaststelling rooilijn
- PV van onderzoek de commodo et incommodo
- Getuigschrift bekendmaking

Juridisch kader

- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019, datum inwerkingtreding 1 september 2019

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad stelt vast dat er geen bezwaren werden ontvangen en stelt aansluitend het rooilijnplan definitief vast.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord om de rooilijn langs de gemeenteweg Gouden Hoofdstraat te Kortemark te plaatsen zoals aangeduid op het ontwerp rooilijnplan, met het oog op de realisatie van het project openbare werken in de Gouden Hoofdstraat (huizen pare nummers van nr. 42 tem nr. 58).

Artikel 3: De gemeenteraad stelde reeds vast dat er met betrekking tot een grondstrook al dertig jaar bezitshandelingen werden gesteld waaruit de wil van de gemeente om eigenaar te worden van de wegbedding duidelijk tot uiting komt, met als gevolg is de gemeenteraad ertoe gerechtigd om de grondstrook zonder financiële vergoeding op te nemen in het openbaar domein, zonder toepassing van artikel 28 van het gemeentewegendecreet.

Artikel 4: De gemeenteraad beslist het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit overeenkomstig art. 18 en 19 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, en behoudens administratief beroep, met de realisatie van de (gewijzigde) gemeenteweg conform het aangehaalde decreet.

Artikel 5: Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 18 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan onmiddellijk met een beveiligde zending bezorgd aan het departement Mobiliteit en Openbare Werken en aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen.

Artikel 6: Tegen deze beslissing kan binnen een termijn van 30 dagen een opschortend administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Overheid, overeenkomstig art. 24 en 25 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019.

Artikel 7: De nodige notariële akte(n) inzake verwerving nieuw tracé maken het voorwerp uit van een afzonderlijk dossier en deze worden ten gepaste tijde opgestart en finaal aan en in de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

Aldus gedaan in zitting van 8 september 2025.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen Directeur,
Sara De Meyer

Voorzitter gemeenteraad,
Toon Vancoillie
