

VASTGOED TRANSACTIES

Vlaamse Belastingdienst
Vastgoedtransacties West
Koning Albert II-laan 15 bus 396
1210 Brussel

Gemeentebestuur KORTEMARK

**Stationsstraat 68
8610 KORTEMARK**

Tav Dhr Stefaan Terryn

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
		1689152	
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Koen Baert koen.baert@vlaanderen.be		0492/18.39.51	13/05/2025

Betreft: SCHAT ONT Gemeente Kortemark actu Fietspad Steenstraat Kortemark
3A533B 30inn

Geachte heer, mevrouw,

In antwoord op uw bovenvermeld schrijven kan ik u meedelen dat de nabeschreven goederen, indien deze niet verpacht zijn, geraamd worden op 474.900 euro. Er moet mits aanvulling van een som onvoorzien een krediet worden voorzien van 523.000 euro.

Inneming	Kadastrale gegevens	eigenaar	Opp. perceel [m²]	Opp. inneming [m²]	tot.opp. inn. [m²]
1	32025 A 0533 B 000 00 P0000		25.110	1.140	
2	32025 A 0532 B 000 00 P0000		1.880	299	
3	32025 A 0531 E 000 00 P0000		20.250	733	2.610
4	32025 A 0531 F 000 00 P0000		4.539	192	
5	32025 A 0529 C 000 00 P0000		3.153	246	
6	32025 A 0859 A 000 00 P0000		5.831	229	229
7	32025 A 0859 B 000 00 P0000		44.430	191	191
8	32025 A 0512 E 000 00 P0000		8.615	201	
9	32025 A 0510 G 000 00 P0000		3.912	415	778
10	32025 A 0512 E 000 00 P0000		8.615	162	
11	32025 A 0508 E 000 00 P0000		4.300	629	
12	32025 A 0507 B 000 00 P0000		9.850	500	1.307
14	32025 A 0235 C 000 00 P0000		4.110	178	
13	32025 B 0571 B 000 00 P0000		7.800	117	117
15	32025 A 0237 B 000 00 P0000		15.369	721	721
16	32025 A 0236 B 000 00 P0000		9.591	582	582
17	32025 A 0233 C 000 00 P0000		1.625	143	143
18	32025 B 0568 A 000 00 P0000		8.189	520	520
19	32025 B 0564 B 000 00 P0000		6.950	806	806
21	32025 A 0223 C 000 00 P0000		4.090	517	517
22	32025 A 0222 C 000 00 P0000		5.570	750	750
23	32025 A 0205 D 000 00 P0000		29.954	664	664
24	32025 A 0199 M 000 00 P0000		6.526	742	742
25	32025 A 0197 L 000 00 P0000		1.150	409	409
26	32025 A 0197 D 000 00 P0000		5.490	1.051	
27	32025 A 0195 A 000 00 P0000		7.475	767	
28	32025 A 0193 D 000 00 P0000		6.000	406	2.929
29	32025 A 0193 B 000 00 P0000		6.215	465	
30	32025 A 0193 C 000 00 P0000		6.175	240	
31	32025 A 0191 B 000 00 P0000		370	348	348

Bij de raming werd geen rekening gehouden met eventuele bodemverontreiniging.
In geval van verontreiniging dient de raming herzien te worden.

Voor bijkomende informatie over de waardering kunt u contact opnemen met de schatter. De contactgegevens kan u hieronder terugvinden:

Katrien Mus
0499944449
katrien.mus@vlaanderen.be

Met vriendelijke groeten,

Koen Baert
Commissaris

Digitaal ondertekend
door Koen Baert
(Signature)
(Signature) Datum: 2025.05.13
11:11:05 +02'00'