

## Overzicht van de onderhandelingen: Fietspad Steenstraat

Dit overzicht beschrijft de stand van zaken per **september 2025** betreffende de verwerving van percelen voor het fietspad langs de Steenstraat te Kortemark.

### Dossiers met getekend akkoord

Eigenaars	Adres	Opmerkingen
[REDACTED]	Diverse adressen	Overeenkomst met de eigenaars is <b>getekend</b> .
<b>Pachter</b> [REDACTED] [REDACTED])	n.v.t.	Eerste gesprek op <b>08/08/2025</b> . Midden september teruggebeld, nog geen antwoord van zijn adviseur(s). Afgesproken om eind <b>oktober</b> opnieuw contact op te nemen.

### Dossiers in onderhandeling (lopend) (excl dossiers van [REDACTED])

Eigenaars	Adres	Stand van zaken
[REDACTED]	[REDACTED]	Eerste gesprek: <b>07/07/2025</b> . De vergoeding voor grond en opstallen werd toegelicht. Eigenaars zouden offertes opvragen en terug contact opnemen. <b>Rappel per e-mail</b> verstuurd op <b>29/09/2025</b> .
[REDACTED]	[REDACTED]	Overleg: <b>08/07/2025</b> . Eigenaars zijn <b>in principe akkoord</b> , maar wensen een ruiloptie te bekijken in het kader van het dossier [REDACTED].
[REDACTED]	[REDACTED]	Sinds <b>juli 2025</b> werden <b>drie telefonische contacten</b> ondernomen om een afspraak vast te leggen. Er werd telkens beloofd terug te bellen, maar dit is nog niet gebeurd..

### Dossiers met onderbreking

Eigenaars	Adres	Stand van zaken
[REDACTED]	[REDACTED]	Er was een <b>schriftelijk akkoord</b> d.d. <b>04/03/2024</b> , maar de <b>verkoopbelofte werd niet gelicht</b> . Nieuw contact heeft nog niet plaatsgevonden
[REDACTED]	[REDACTED]	Er was een <b>schriftelijk akkoord</b> d.d. <b>23/04/2024</b> , maar de <b>verkoopbelofte werd niet gelicht</b> .. Nieuw contact nog niet genomen [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	<b>Gelinkt aan de gemeente</b> . Dossier is nog <b>niet opgestart</b> .

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Het voornaamste knelpunt is de vergoeding voor de **opstallen** en de **prijs van de grond** waarop een gebouw staat. De voorgestelde vergoeding voor de niet-bebouwde gronden is **aanvaard**. De knelpunten bevinden zich hoofdzakelijk in het [REDACTED]  
[REDACTED]

**Verloop van de onderhandelingen ( [REDACTED] )**

Datum	Betrokkenen	Korte omschrijving
<b>16/04/2024</b>	[REDACTED]	Eerste overleg.
<b>23/04/2024</b>	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Overleg met meerdere familieleden.
<b>27/06/2025</b>	[REDACTED]	Overleg. [REDACTED] werpt zich op als contactpersoon voor de [REDACTED].

Datum	Betrokkenen	Korte omschrijving
17/09/2024	[REDACTED]	Nieuw overleg.
31/01/2025	[REDACTED]	Nieuw overleg na ontvangst van offertes. Telefonische opvolging d.d. <b>04/02/2025</b> .
30/06/2025	[REDACTED]	Nieuw overleg na aanpassing van het schattingsverslag. De <b>prijsverwachtingen werden nog naar boven bijgesteld.</b>
28/08/2025	[REDACTED]	[REDACTED]
29/09/2025	[REDACTED]	<b>Rappelmail</b> verstuurd.
Heden	[REDACTED]	De gemeente verwacht nog steeds het <b>billijke tegenvoorstel</b> dat [REDACTED] beloofd heeft te bezorgen. <b>Op heden</b> nog niets ontvangen, en ook <b>geen akkoord</b> om [REDACTED] [REDACTED] contacteren. Rappel mail verstuurd 29-09-2025 Antwoord: hij wacht op aangepast voorstel.
<b>In de onderhandelingsperiode zijn er nog telefonische en schriftelijke contacten geweest. Hierboven zijn de voornaamste opgelijst</b>		

**Overzicht van de andere dossiers gekoppeld aan het dossier** [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Overleg dd 11-04-2024. Werd nog niet opnieuw gecontacteerd want werd ook gelinkt aan [REDACTED]